

DS Keukens bv
Maldersesteenweg 72
1840 Londerzeel

Algemene verkoopsvoorwaarden DS Keukens

1. Onze algemene voorwaarden zijn van toepassing op al onze contractuele verhoudingen met klanten en dit met uitdrukkelijke uitsluiting van elke andere bepaling waarmee wij ons niet uitdrukkelijk en schriftelijk akkoord hebben verklaard. Het aanvaarden van onze offerten, of het plaatsen van een bestelling omvat eveneens de goedkeuring van onderhavige verkoopsvoorwaarden.
2. De eventuele nietigheid of ongeldigheid van een van deze voorwaarden brengt niet de nietigheid van de andere bedingen of van de overeenkomst mee.
3. In geen geval zullen wij aansprakelijk zijn voor eventuele gevolgen die voortvloeien uit een verkeerde opgave van maten of afmetingen van de klant.
4. Elke verandering door de koper aangebracht aan de oorspronkelijk bestelling na onze prijsopgave, zal enkel gebeuren mits akkoord over de door ons geformuleerde en eventueel gewijzigde voorwaarden o.a. m.b.t. de prijs, de betalingsvoorwaarden, enz.
5. Alle studies, plannen, documenten, schetsen, tekeningen, stalen en ontwerpen blijven onze eigendom, beschermd door intellectuele rechten. Bij overhandiging aan de klant mogen zij niet misbruikt worden noch door de klant noch door derden. De klant is aansprakelijk voor elk eventueel misbruik en de aannemer behoudt zich het recht voor schadevergoeding te eisen. Deze wordt forfaitair vastgesteld op 10% van de aannemingssom onverminderd ons recht om een hogere schade te bewijzen. Op het eerste verzoek moeten de bovenvermelde stukken worden teruggegeven.
6. De partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de contractueel bepaalde leveringstermijn slechts geldt ten titel van indicatie en zonder enige vorm van schadevergoeding door koper en verkoper kan gewijzigd worden op basis van een gegronde reden zoals ziekte van de koper, uitvoering van voorafgaande werken door koper of onderaannemer, beschikbaarheid van materialen en bestelde toestellen, mogelijkheid tot opmeting, goedkeuring van uitvoeringsplan, enz.
7. Indien een levering niet kan doorgaan op de afgesproken dag moet de klant zo spoedig mogelijk de firma DS Keukens verwittigen. Zo niet, kunnen nutteloos gemaakte kosten aangerekend worden. DS Keukens bepaalt zelf wanneer ze de werken opnieuw kunnen aanvangen, zonder dat hiervoor enige vergoeding wegens vertraging verschuldigd is.
8. Alle omstandigheden die bij het indienen van de offerte redelijkerwijze onvoorzienbaar waren, die onvermijdbaar zijn en die de uitvoering van de overeenkomst financieel of anderszins zwaarder of moeilijker maken dan normalerwijze voorzienbaar (zoals nieuwe regelgeving, transportmoeilijkheden, gebrek aan personeel of materialen), worden beschouwd als overmacht. Dit geeft ons recht op termijnverlenging en op een herziening van de overeenkomst die de meerkost opvangt. Wanneer deze meerkost een kwart van de aannemingssom zou overschrijden, heeft de klant het recht de overeenkomst voor de betroffen posten zonder schadevergoeding te verbreken.
9. Wanneer de werken gehinderd worden als gevolg van beslissingen of fouten van de klant (zoals door gebrekkige coördinatie van ons werk met de tussenkomst van derden), hebben wij zonder ingebrekestelling recht op termijnverlenging en op vergoeding van onze schade (zoals stilligschade). Deze wordt forfaitair vastgesteld op EUR 50,00 per dag. In ernstige gevallen kunnen wij de overeenkomst als verbroken beschouwen ten laste van de klant.
10. Elke termijnverlenging moet rekening houden met de tijd nodig om de werken her op te starten.
11. Indien de klant de overeenkomst verbreekt of annuleert of indien de overeenkomst door zijn toedoen geen doorgang kan vinden, is deze aan ons een schadevergoeding verschuldigd die gelijk is aan de reeds uitgevoerde prestaties en de reeds aangekochte materialen, verhoogd met een schadevergoeding ten bedrage van 20 % van het totaalbedrag van de bestelling.

12. De koper wordt geacht de goederen onderzocht en gecontroleerd te hebben bij aflevering ervan. Tenzij anders luidend schriftelijk beding, wordt er overeengekomen dat als er binnen de 8 dagen na de plaatsing geen bemerkingen aangetekend werden overgemaakt aan DS Keukens, de aanneming geacht wordt definitief aanvaard te zijn.
De zichtbare gebreken of gebreken in de conformiteit welke van bij de plaatsing bestonden moeten binnen de 8 dagen aangetekend worden gemeld aan de aannemer, zo niet worden zij geacht aanvaard te zijn.
Worden niet beschouwd als gebrek in de conformiteit, als zichtbaar of verborgen gebrek: lichte verschillen in de kleur of textuur, de werking van het hout of lichte verschillen in de afmetingen van het goed, voor zover deze vanuit technisch oogpunt niet te voorkomen zijn of algemeen aanvaard zijn of eigen zijn aan de gebruikte materialen.
13. De factuur dient betaald te worden binnen de 8 kalenderdagen na factuurdatum. Wanneer de factuur niet tijdig betaald werd, is na aangetekende ingebrekestelling, een interest verschuldigd van 8.5%. Daarnaast is eveneens van rechtswege en zonder enige bijkomende voorafgaande ingebrekestelling een forfaitaire vergoeding verschuldigd van 10% van het nog verschuldigd bedrag, met een minimum van EUR 125,00. Bij niet-tijdige betaling van een factuur zullen alle andere nog niet vervallen schuldvorderingen op de klant van rechtswege en zonder ingebrekestelling opeisbaar worden.
14. Het niet betalen op de vervaldag (van een gedeelte) van de factuur of van een gedeelte van het contract, maakt het saldo van alle rekeningen, onmiddellijk opeisbaar. Daarenboven behouden wij ons het recht voor om verdere leveringen stop te zetten. Tevens behouden wij ons het recht voor om de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen voor het geheel of het nog niet uitgevoerde gedeelte. Dit alles onverminderd het betalen van schadevergoeding door de in gebreke gebleven klant.
15. De prestaties worden gefactureerd zoals afgesproken in de overeenkomst. Tenzij anders vermeld, zijn onze facturen betaalbaar binnen de 8 dagen na factuurdatum op de zetel van DS Keukens.
Al onze facturen worden geacht aanvaard te zijn wanneer zij niet binnen de 8 dagen na ontvangst bij aangetekend schrijven worden betwist.
16. De goederen blijven eigendom van de verkoper tot de volledige betaling van de prijs.
17. De klant erkent uitdrukkelijk dat het herstel van schade veroorzaakt in de uitvoering van de overeenkomst door DS Keukens en/of haar hulpverleners, binnen de wettelijke grenzen, uitsluitend beheerst wordt door het contractenrecht, zelfs wanneer de gebeurtenis die aan de oorsprong van de schade ligt ook een onrechtmatige daad vormt. De klant erkent bovendien dat het herstel van schade in dergelijk geval beperkt is tot de rechtstreekse schade, en geen betrekking kan hebben op de onrechtstreekse schade zoals winstderving, verlies van een kans, reputatieschade, morele schade,... behalve indien op grond van een bepaling van dwingend recht of openbare orde een ruimer herstel vereist is.
18. In geval van betwistingen zijn uitsluitend het vredegerecht van het kanton of de rechtbanken van het arrondissement van onze bedrijfszetel bevoegd, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft. Alvorens een gerechtelijke procedure te starten, kan elk van de partijen verzoeken om elk technisch geschil voor te leggen aan de Verzoeningscommissie Bouw. www.bouwverzoening.be
19. Al onze overeenkomsten worden beheerst door het Belgisch recht.
20. Uw persoonsgegevens worden door DS Keukens bv verwerkt, voor klantenbeheer op basis van de contractuele relatie als gevolg van uw bestelling/aankoop op basis van ons gerechtvaardigd belang om te ondernemen. Via kim@dskeukens.be kan u altijd vragen welke gegevens wij over u verwerken en ze verbeteren of laten wissen, of vragen om ze over te dragen. Als u het niet eens bent met de manier waarop wij uw gegevens verwerken, kan u zich wenden tot de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer (Drukpersstraat 35 te 1000 Brussel).